**ПРОТОКОЛ № 5
заседания комиссии по проведению публичных слушаний Администрации сельского поселения Ариевский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан от 18.12.2017 года**Место проведения публичных слушаний:
Республика Башкортостан Дуванский район, с.Ариево, ул.Салавата Юлаева, д.4, здание Администрации сельского поселения Ариевский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан

Время проведения публичных слушаний:
18.12.2017 год.
Начало – 17 часов 00 минут.
Окончание – 18 часов 00 минут.

Присутствуют:
Председатель комиссии – Глава сельского поселения Ариевский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан Ахметгалин Марат Мансурович

Секретарь комиссии – управляющий делами Администрации сельского поселения Ариевский сельсовет Харрасова Гульназ Валерьяновна
Члены комиссии:
1. Абгалимов Радик Ралитович – депутат Совета сельского поселения Ариевский сельсовет по избирательному округу № 2
2. Ахмадиев Динар Хамидуллович – депутат Совета сельского поселения Ариевский сельсовет по избирательному округу № 5.
3. Ярмухаметов Ильфат Раисович – депутат Совета сельского поселения Ариевский сельсовет по избирательному округу № 10.

18.12.2017 года комиссией по проведению публичных слушаний Администрации сельского поселения Ариевский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан, утвержденной Постановлением администрации сельского поселения Ариевский сельсовет № 76 от 27.11.2017 г. с целью выявления мнения населения сельского поселения Ариевский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан по существу выносимых на публичные слушания вопросов и их обсуждении были проведены публичные слушания.
Лицам, зарегистрированным для выступления на публичных слушаниях время для выступления 10 минут. Лицам, зарегистрированным для участия в публичных слушаниях время для реплик 3 минуты. Лицо, выступающее на публичных слушаниях, вправе передать председателю рабочей группы письменный текст своего выступления, а также материалы для обоснования своего мнения.
Публичные слушания проводятся на основании письменного заявления и в соответствии со ст. 38, ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории сельского поселения Ариевский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан».
Открыл публичные слушания председатель комиссии глава сельского поселения Ариевский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан Ахметгалин М.М., который пояснила, что на повестку публичных слушаний вынесены следующие вопросы:
 1. Изменение территориальной зоны Р-2(зона рекреационная) на территориальную зону Ж-1 (жилая зона) земельного участка в кадастровом квартале 02:21:141101, площадью 1558,88 кв.м, в целях формирования вновь образуемого земельного участка, расположенного рядом с земельным участком, по адресу: Республики Башкортостан, Дуванский район, д. Каракулево, ул.Речная, д.3 (в соответствии с прилагаемой схемой №1)

 2. Изменения территориальных зон Р-2 (рекреационная зона), на зону ОД-1 (общественно-деловая зона) земельного участка с кадастровым номером 02:21:141101:397 площадью 1400 кв.м, расположенный по адресу: д. Каракулево, ул. Речная, д.2а.( в соответствии с прилагаемой схемой №2)

По первому вопросу:

Рассмотрено заявление гр. Абдуллина Ришата Гайфулловича об изменении территориальной зоны Р-2 в территориальную зону Ж-1 в кадастровом квартале 02:21:141101, площадью 1558,88 кв.м, в целях формирования вновь образуемого земельного участка, расположенного рядом с земельным участком, по адресу: Республика Башкортостан, Дуванский район, д.Каракулево, ул.Речная, д.3
Гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашиваются разрешения, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которому запрашивается разрешения, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение было рекомендовано направить в комиссию по проведению публичных слушаний Администрации сельского поселения Ариевский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан свои предложения и замечания. Замечаний и предложений по вопросам публичных слушаний в срок, отведенный для их представления не поступало, письменных отзывов, поступивших по почте, не было.

По результатам проведения публичных слушаний, комиссия решила:

Рекомендовать Совету сельского поселения Ариевский сельсовет внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ариевский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан:
Изменить территориальную зону Р-2 в территориальную зону Ж-1 в кадастровом квартале 02:21:141101, площадью 1558,88 кв.м, в целях формирования вновь образуемого земельного участка, расположенного рядом с земельным участком, по адресу: Республики Башкортостан, Дуванский район, д. Каракулево, ул.Речная, д.3 (в соответствии с прилагаемой схемой №1)

По второму вопросу:

Рассмотрено заявление гр. Хасбиуллина Валерия Галимьяновича об изменении территориальной зоны Р-2 на зону ОД-1 земельного участка с кадастровым номером 02:21:141101:397, расположенного по адресу: Республики Башкортостан, Дуванский район, д.Каракулево, ул.Речная, д.2а, с разрешенным использованием «для религиозных размещений» Местной мусульманской религиозной организации «Нур-Ислам» д.Каракулево муниципального района Дуванский район Централизованной религиозной организации Духовного управления мусульман Республики Башкортостан.
Гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашиваются разрешения, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которому запрашивается разрешения, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение было рекомендовано направить в комиссию по проведению публичных слушаний Администрации сельского поселения Ариевский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан свои предложения и замечания. Замечаний и предложений по вопросам публичных слушаний в срок, отведенный для их представления не поступало, письменных отзывов, поступивших по почте, не было.

По результатам проведения публичных слушаний, комиссия решила:

Рекомендовать Совету сельского поселения Ариевский сельсовет внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ариевский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан:
Изменить территориальную зону Р-2 на ОД-1 земельного участка с кадастровым номером 02:21:141101:397, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Дуванский район, д.Каракулево, ул.Речная, д.2а, для предоставления Местной мусульманской религиозной организации «Нур-Ислам» д.Каракулево муниципального района Дуванский район Централизованной религиозной организации Духовного управления мусульман Республики Башкортостан.
Направить выписку из настоящего протокола о проведении публичных слушаний и принятое по результатам публичных слушаний Решение Совета сельского поселения Ариевский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан в отдел архитектуры и градостроительства Администрации муниципального района Дуванский район РБ.

Направить выписку из настоящего протокола о проведении публичных слушаний и принятое по результатам публичных слушаний Решение Совета сельского поселения Ариевский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан в отдел архитектуры и градостроительства Администрации муниципального района Дуванский район РБ
Председатель комиссии: М.М.Ахметгалин

Секретарь комиссии: Г.В.Харрасова

Члены комиссии:

Депутат Совета сельского поселения

Ариевский сельсовет по избирательному округу № 2 Р.Р.Абгалимов

 Депутат Совета сельского поселения

Ариевский сельсовет по избирательному округу № 5 Д.Х Ахмадиев

Депутат Совета сельского поселения

Ариевский сельсовет по избирательному округу № 10 И.Р. Ярмухаметов